



Prix sur demande

Achat mas

10 pièces

Surface : 285 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 4100 m²

Année construction : 2003

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique x5

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée 12x5,5m,

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage

automatique, Buanderie, Portail

automatique, Calme

7 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

6 salles de douche

5 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

25/03/2026 - Prix T.T.C

Frais et charges :



Mas Eygalières

À environ 1,5km du centre village, Superbe environnement verdoyant et paisible pour ce ravissant mas familial en pierres. Belles pièces de réception (salon avec cheminée en pierres, séjour avec cuisine équipée), bureau, 7 chambres en suite, buanderie, cave de 37,50m². Les pièces à vivre ouvrent toutes plein sud sur les terrasses prolongées par un joli jardin paysagé, la cuisine donne sur un patio avec fontaine. L'espace piscine caché des regards propose une belle piscine de 12 x 5,5m, chauffée et traitée au sel. Plage dallée sur le pourtour, local technique. Le terrain entièrement clos, est aménagé avec plusieurs massifs fleuris, compte également une oliveraie (environ 40 pieds) et les 2 platanes devant le mas permettent de profiter au frais des longues journées ensoleillées. Prestations soignées et haut de gamme. Toutes les chambres sont climatisées. Réf. : 685V196M - Mandat n°118



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr - www.alpilles-luberon-immobilier.com

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles