



Prix sur demande

Achat propriété

12 pièces

Surface : 475 m²

Surface terrain : 45000 m²

Année construction : 1898

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée 11x6m, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie

7 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 salles de douche

4 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

24/06/2026 - Prix T.T.C



Propriété L'Isle-sur-la-Sorgue

Située à seulement 10 minutes du centre de l'Isle sur la Sorgue, découvrez ce mas d'exception entièrement rénové. Dès l'arrivée, une majestueuse allée de platanes vous plonge dans un écrin de verdure où règne le calme et la sérénité. Alliant subtilement le charme de l'ancien et le confort actuel, cette propriété séduit par ses volumes généreux et sa luminosité. Au rez-de-chaussée : un vaste salon baigné de lumière grâce à de nombreuses ouvertures sur le jardin, une salle à manger, une cuisine parfaitement équipée, ainsi qu'un appartement indépendant idéal pour recevoir. Au 1er étage, desservi par 2 escaliers, 6 chambres aux dimensions généreuses, lingerie et patio. Au 2^e étage : des combles qui sauront s'adapter à vos besoins et envies (salle de jeux, home cinéma, chambres supplémentaires). Le mas est implanté au milieu d'un parc paysager de 4,5 ha parfaitement entretenu. Le terrain fait la part belle aux essences provençales : oliviers, nombreux espaces fleuris, lavandes, figuiers, plaqueminières, etc). Devant le mas, les 2 platanes promettent de délicieux repas ombragés ou des siestes au frais, tandis que la piscine chauffée bénéficie d'un ensoleillement optimal pour de longs moments de détente. Ce lieu est le refuge idéal pour réunir famille et amis, offrant à chacun un espace de vie convivial tout en préservant son intimité. Réf. : 685V311M - Mandat n°223

